

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Kneževi  
Palmotićeva 11  
20000 Dubrovnik

## **IZVJEŠTE STE AJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOGA POSTUPKA I STANJU STE AJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Posl. br.: 6.St-67/2019

UVALA NEKRETNINE d.o.o. – „u ste ajni”

OIB: 33020527195

Dubrovnik, Pera Bakića 27 (adresa nije aktivna)

### **I. TIJEK STE AJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.10.2019. DO 14.01.2020.**

Ste ajni dužnik nema postupaka pred sudovima.

Ste ajni dužnik nema zaposlenih.

Ste ajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Konkretno mišljenje o zaključenju ovog ste ajnog postupka može se zauzeti nakon unovčenja imovine ste ajnog dužnika.

Imovinu ste ajnog dužnika čini est.zem. 1775/1, zk.ul. 1171, k.o. Dubrovnik, u naravi zemljište u Dubrovniku. Na istom je upisano založno pravo Raiffeisenbank Austria d.d. u svrhu osiguranja tražbine u iznosu od 3.700.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti. U zemljišnim knjigama pod posl.br. Z.6008/11 upisana je zabilježba ovrhe posl. br. Ovr.1024/11 Općinskog suda u Dubrovniku ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. i ovršenika Uvala nekretnine d.o.o. na naprijed navedenoj nekretnini.

Općinski sud u Dubrovniku donio je rješenje o prekidu i nastavku ovog ovršnog postupka pokrenutog od strane ovrhovoditelja 27.10.2011., na nekretninama pravnog prednika ovršenika UVALA NEKRETNINE d.o.o., Dubrovnik, upisanim u zk.ul.1171, k.o.Dubrovnik, kao kat. est.1775/1 (zk.tijelo II), što je u zemljišnim knjigama zabilježeno pod Z - 6008/11. Budući da je ste ajni postupak nad ovršenikom otvoren 30.06.2017. dostavio sam Općinskom sudu u Dubrovniku prijedlog (sve sukladno odredbama čl. 169 st.5. – st. 7. Ste ajnog zakona) da se taj sud oglasi nenadležnim i ustupi spis predmeta nadležnom trgovačkom sudu koji provodi ste ajni postupak nad ovršenikom (Trgovački sud u Dubrovniku na posl.br. 6-St. 67/2019).

### **II. STANJE STE AJNE MASE**

Od otvaranja ste ajnog postupka dužnik na račun nema sredstava.

### **III. RADNJE KOJE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU**

Ovisno o razvoju ovršnog postupka koji se vodi kod Općinskog suda u Dubrovniku slijedi poduzimanje daljnjih radnji.

Dubrovnik, 15. siječnja 2020.

Ste ajni upravitelj  
Dragan Josip Kneževi, dipl.iur.